

**REERSLEV FORSAMLINGSHUS' GENERALFORSAMLING
D. 17. FEBRUAR 2016**

REFERAT

13 andelshavere er fremmødt

Der er afbud fra bestyrelsesmedlemmer: Bettina Nielsen og Nick Ziegler.

1. **Valg af dirigent:**
Arne Frandsen valgt i enighed.
2. **Valg af protokolfører:**
Jens Midtgaard valgt.
3. **Formandens beretning.**
Formandens beretning blev godkendt og vedlægges referatet.
4. **Kassererens gennemgang af regnskab for 2015.**
Regnskabet godkendt og vedlægges.
5. **Indkomne forslag:**
Ingen.
6. **Valg af formand:**
Johannes Thulesen genvalgt.
7. **Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer:**
Ulla Christensen og Bettina Nielsen genvalgt.
8. **Valg af 2 suppleanter:**
Aase Borge og Nick Ziegler genvalgt.
9. **Valg af bilagskontrollant:**
Jesper Petersen genvalgt.
10. **Valg af bilagskontrollantsuppleant:**
Helle Leegaard genvalgt.
11. **Eventuelt:**
Der meldte sig yderligere 2 til venneforeningen - Jesper Petersen og Mads Ring Hansen.
Derefter blev drøftet løst og fast om midler til renovering af tag. Forslag om at søge fonde og få de andre foreninger til at bakke op. Der blev også drøftet nyt varmesystem med tilskud. Der var overvejende tilslutning vedr. evt. optagning af lån, nu hvor renten er så lav.

Underskrevet af: Arne Frandsen og Jens Midtgaard.

Velkommen til generalforsamling.

Det kan være relevant både for stemningen og forpligtelsen, at gøre os klart, at vi er i gang med generalforsamling nr. ca. 115 for og i det her gamle hus. Det kan være svært at forestille sig en tilsvarende GF for 100 år siden. Men den har nok lignet den GF vi er ved at afholde lige nu. Noget med dagsorden, vedtægter, beretning og valg af medlemmer til bestyrelsen og formand - og et par relevante bemærkninger under eventuelt.

Det lyder måske kedeligt og stillestående, men Generalforsamlinger har vist sig at være forbavsende holdbare. Konceptet holder, på trods af at sagligheden er i højsædet. Men GF er jo heller ikke det mest underholdende, der sker i dette hus.

Jo, vi står på skuldrene af mange fode forfædre, og vi skal jo helst ikke være den generation, der lukker og slukker pga. mangel på energi og vilje til at videreføre traditionen med et unikt mødested her i sognet.

Så på den baggrund vil jeg starte beretningen med at takke bestyrelsen og værten Birthe. Huset og traditionen er afhængige af os. Lige nu er det os, der har påtaget os ansvaret. Vi prøver at løfte arven, så nogle i næste generationer kan have lyst og overskud til at gå videre med projektet. Vi prøver at holde en standard, så vi kan aflevere et velfungerende hus og et godt folkeligt projekt, hvor alle kan være med og samtidig have det godt og fornøjeligt med det. Det er helt sikkert nøgleord for vores bestyrelse, synes jeg. Vi får gjort tingene, glæder os ved det og med hinanden. Når det fungerer, tænker man ikke over, at det er noget særligt; men det er det. Og I skal alle sammen i bestyrelsen, inklusiv vært og suppleanter, have tak for indsatsen i 2015 - og for at vi er noget særligt sammen.

TAGPROJEKTET. Vi har jo på andet år gang i en alternativ finansiering af et nyt tag. Vi sælger tagpladebeviser til 200 kr. pr. stk. og samler penge ind ved auktioner. Vi har ca. 60.000 kr. i kassen. Det er mere end vi havde forventet, så tak til alle, som har bidraget. Men det er jo ikke nok til fornyelse af taget, så vi skal have medfinansiering et eller flere steder fra. Vi har netop modtaget afslag fra kommunen, selv om vi har haft en lovende dialog med dem. Der findes nogle statslige midler i en ny pulje, målrettet bl.a. til forsamlingshuse, som kan søges gennem kommunen. Det har vi opfordret kommunen til at sætte sig ind i. Samtidig prøver vi at få helt styr på detaljerne igennem vores paraplyorganisation RAF. Andre muligheder kan være bank- eller kreditforeningslån. Men her er vi meget forsigtige. Det binder jo i mange år fremover.

Økonomi og vedligehold er jo et evigt emne/opgave for husets bestyrelse. Den daglige drift kører tilfredsstillende pga. de mange udlejninger og det årlige tilskud på

ca. 75.000 kr. fra kommunen. Det giver os mulighed for at holde huset i en nogenlunde præsenterbar standard, fx har vi lige givet køkkenet en tiltrængt make-over med nye låger, skuffer samt bordplade og vask. Men til store vedligeholdelsestiltag og opgradering på en grøn profil kræves der meget større midler end vi umiddelbart har.

Store ideer og midler modtages gerne.

Dilettant er traditionelt en stor ting her i huset. Vi er stolte af, at vi faktisk har forandret og udvidet denne aktivitet. Scenen bliver virkelig brugt de par måneder den er oppe. Også i 2015 har der været fremført 3 stykker. SFO låner den. De får mulighed for at komme op på en gammel fortryllende scene frem for at stå på nogle kasser i gymnastiksalen. Så er der familiestykket, hvor børn og voksne optræder sammen på scenen. Og så den traditionelle dilettant, som har ændret repertoire til moderne farce. Mikael Bak har imponeret ved igen at stå for alle 3 stykker. Han har endda selv forfattet familiestykket om H.C. Andersen og spillede selv hovedrollen. Meget imponerende at få løftet tingene op på det niveau. Mikael havde virkelig fundet sin indre H.C. Andersen i det rørende portræt af vores verdensberømte eventyrer. Tusind tak til vores lokale ildsjæl Mikael, som virkelig udviser en lyst og evne til at udfolde sig og andre i vore specielle, men beskedne rammer.

Fastelavn kører på skinner. Vi har et velfungerende samarbejde med landsbylauget og giver helt sikkert mange børn en uforglemmelig oplevelse.

Valg til bestyrelse og formandsposter kommer om lidt. Medlemmerne vil heldigvis gerne fortsætte, men vi vil gerne have nye i bestyrelsen. Det er jo vigtigt, at vi har et glidende generationsskifte. Så I må gerne stille op til valg eller finde nogen, der vil på lidt længere sigt.

Jeg slutter med at glæde mig over, at vi også i 2015 har holdt huset tæt og opretstående, holdt traditionen i hævd og fornøjet os med det sammen. Tak for 2015, for samarbejdet og for ordet.

Johannes Thulesen.

Regnskab for Reerslev Forsamlingshus 1.1.2015-31.12.2015

REGNSKAB BUDGET REGNSKAB

Status 31.12.2015

	2015	2015	2014
Indtægter			
Udlejning lokaler	108.966,00	120.000,00	110.675,00
Udlejning service foreninger	1.554,00	3.000,00	2.599,00
Ituslået service	330,00	1.000,00	125,00
Dilettant, indtægter	20.775,00	0,00	17.369,00
Salg andelsbeviser	1.200,00	200,00	400,00
Driftstilskud HTK	76.100,00	75.000,00	75.900,00
Husleje incl forbrug	60.000,00	60.000,00	60.000,00
Diverse indtægter	127,00	0,00	643,00
Salg tagplader	9.800,00	0,00	29.250,00
Salg ved auktioner	12.663,50	0,00	17.362,50
Indtægter i alt	291.516,00		314.323,50

	2015	2015	2014
Udgifter			
Gas, lys, varme	47.876,85	68.000,00	69.610,95
Ejendomsskatter/Renovation	2.686,62	5.000,00	3.635,28
Ejendomsforbrugsafg./Vandværk	8.425,96	7.000,00	5.927,76
Forsikringer	18.138,92	19.000,00	18.913,10
Kontorhold indkøb + booking	26.517,11	23.000,00	18.650,97
Rengøringsart. + renholdelse	57.298,75	65.000,00	57.924,12
Indkøb service	0,00	1.000,00	682,00
Møder	4.232,00	3.000,00	1.825,00
Gaver, blomster, anoncer	3.869,70	4.000,00	4.232,00
Diverse udgifter, renter/gebyrer	623,00	300,00	300,00
Vedligeholdelse	22.507,52	55.000,00	25.795,64
Nyanskaffelser	52.016,90	25.000,00	56.243,39
Dilettant, udgifter	20.168,11	1.500,00	17.797,74
Udgifter i alt	264.361,44	276.500,00	281.537,95

Driftsresultat i alt **27.154,56** **32.785,55**

Aktiver

Kasse	1.442,00
Bank	154.322,37
Girobank	12.585,69
Tilgodeh.	4.190,11
	172.540,17
Heraf henlagt til nyt tag	
2014	46.612,50
2015	22.463,50
	69.076,00

Passiver

Formue primo	133.502,48
Årets resultat	27.154,56
Forudbetalt leje	0,00
Skyldige omk.	1.383,13
Indbetalt dep. Vært	10.500,00
	172.540,17
Kassekredit 31.12.15	kr. 25.000,00
Ejendomsvurd. 2014	kr. 1.450.000,00

Reerslev d. 10-2-16
Regnskab m.bilag gennemgået/godkendt

M. Blom Hansen
Ann Frandsen Sepu

Reerslev Forsamlingshus

Budget 2016

Indtægter

Udlejning lokaler	kr.	120.000
Udlejning, service foreninger	kr.	3.000
Ituslået service	kr.	500
Dilettant	kr.	0
Aktiesalg	kr.	400
Driftstilskud H-T kommune	kr.	77.000
Vært leje og forbrug	kr.	60.000
Renteindtægter	kr.	0
I alt	kr.	<u><u>260.900</u></u>

Udgifter

Gas, lys, varme	kr.	70.000
Ejendomsskatter/renovation	kr.	4.000
Forbrugsafgifter/vandværk	kr.	6.000
Forsikringer	kr.	20.000
Kontorhold indkøb+booking	kr.	20.000
Rengøring+rengøringsart.	kr.	60.000
Indkøb service	kr.	1.000
Møder	kr.	3.000
Gaver, blomster, annoncer	kr.	4.000
Dilettant	kr.	1.500
Vedligeholdelse	kr.	30.000
Nyanskaffelser	kr.	60.000
Div. Udgifter renter/gebyrer	kr.	300
		<u><u>279.800</u></u>